

## „WIR SCHAFFEN GRÜNE WUNDER — BESONDERS BEIM KLIMAWANDEL“ UNSERE IDEE: GEMEINSAM UND FRÜHZEITIG INVOLVIERT.

Nur so können wir die Stadtentwicklung nachhaltig gestalten und den Beitrag für den Klimawandel langfristig gewährleisten. Unsere Aufgabe ist es, für die zukünftige Generation eine schöne, gesunde und grüne Welt zu schaffen. Herz, Leidenschaft und ein hohes Verantwortungsgefühl treiben uns an, dieses Ziel gemeinsam zu erreichen.

Wir stehen für Kompetenz, Entwicklung lebenswerter urbaner Freiräume sowie spannende & herausfordernde Großprojekte der urbanen Freiraumentwicklung. Hilf mit bei der grünen Stadtentwicklung und schaffe mit uns zusammen eine nachhaltige grüne Zukunft.

Die Stadtgrün-Ruhr-Familie von über 40 Mitarbeitenden freut sich bereits auf deine Bewerbung. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine(n)

## STRATEGISCHE(N) PROJEKTKOORDINATOR(IN) (M/W/D)\*

### WARUM STADTGRÜN RUHR?

Bei Stadtgrün Ruhr steht der Mensch, die Familie und das gemeinschaftliche Miteinander im Vordergrund.

#### Das bieten wir:

- + Firmenwagen zur privaten Nutzung
- + unbefristeter Arbeitsvertrag
- + TicketPlus von Edenred
- + Übernahme der Kita-Beiträge
- + betriebliches Gesundheitsmanagement
- + regelmäßige Unternehmensevents
- + Vertrauen und Freiraum für eigenständiges Arbeiten
- + Unterstützung bei der individuellen Weiterentwicklung

#### Dein Beitrag zum Projekterfolg:

- + Übernahme der strategischen Gesamtverantwortung für deine Bauprojekte
- + Aufstellen der Baustellenstrategie sowie der Bauablauf- und Bauzeitenpläne
- + Gestaltung effektiver und effizienter Arbeitspakete
- + strategische Koordination und Planung der Bauteams und Nachunternehmer
- + Verantwortung für eine reibungslose Projektabwicklung unter Einhaltung der Zeit- und Budgetvorgaben in Abstimmung mit der operativen Projektkoordination
- + Identifizierung von Nachtragspotenzialen
- + Schnittstelle zwischen Auftraggeber, Behörden sowie zu den beteiligten internen Abteilungen wie z.Bp. Einkauf, Abrechnung, Vermessung und Buchhaltung
- + Abwägen möglicher Risiken und Führen regelmäßiger Prognosegespräche und Soll-/Ist-Abgleiche mit der Geschäftsführung

#### Das bringst du im Optimalfall mit:

- + Du konntest bereits mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung und/ oder Projektleitung von Landschaftsbauprojekten sammeln (idealerweise für Baumaßnahmen über 1,5 Mio €)
- + idealerweise hast Du ein erfolgreich abgeschlossenes Bau- oder Wirtschaftsingenieurstudium, einen Abschluss als Bautechniker (m/w/d) oder eine gleichwertige Ausbildung
- + Du bist sicher im Umgang mit Terminplanungstools, wie MS Project und Bausoftware, wie Dataflor
- + Du pflegst einen souveränen und freundlichen Umgang mit Kunden, Auftraggebern, Dienstleistern und internen Abteilungen
- + Dich zeichnet eine hervorragende Organisationsfähigkeit, Belastbarkeit und selbstständige Arbeitsweise aus

### \* BAULEITER VS. PROJEKTKOORDINATOR STRATEGISCH ODER OPERATIV

Die Bezeichnung **Bauleiter** stellt sich für deinen zukünftigen Arbeitsplatz als **nicht ausreichend** dar, da unsere Bauprojekte sich in Komplexität und Anspruch deutlich abheben. Unser Anspruch ist es unsere Bauprojekte im Vorfeld präzise zu planen, um Zeit, Arbeitskraft und Material optimal zu koordinieren.

Alle Projektbeteiligten werde durch den individuellen Bauablauf- und Bauzeitenplan bestens miteinander vernetzt. Um diesen Anspruch gerecht zu werden unterscheiden wir in **strategische und operative Projektkoordination**.

